

Annasvej

Renovering

ANNASVEJ

Boligen har oprigtigt været indrettet som 3 separate lejemål. Nuværende bygherre ombygger det til sig selv og sin familie. Vi flytter døråbninger, blænder gamle, samt nedriver 1 eksisterende skorsten fra kælder til og med tag.

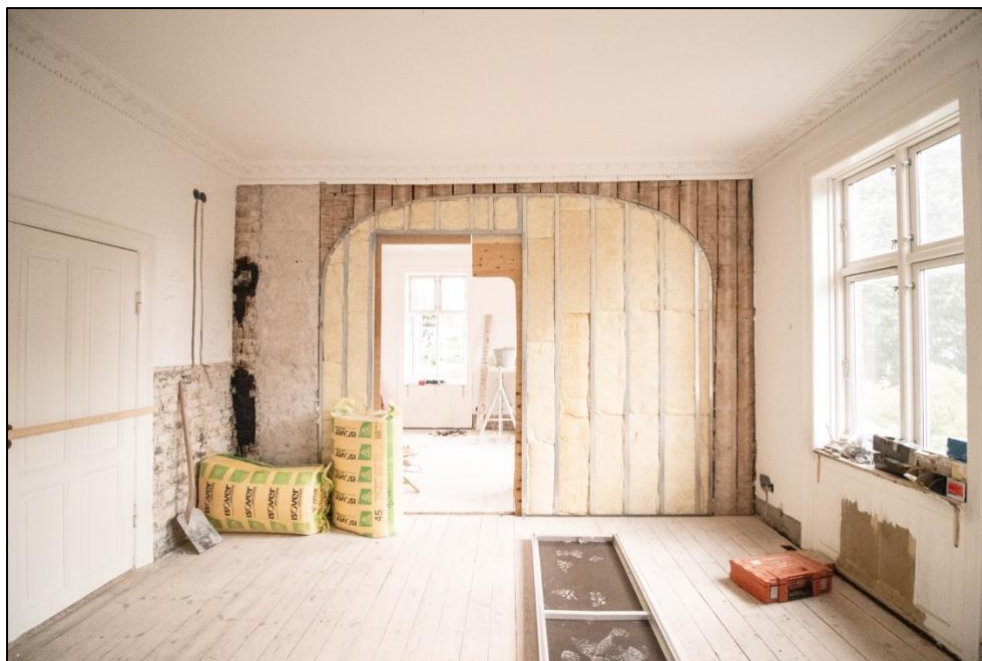
Arkitekt: Jan Henrik Jansen
Hvor: Annasvej
Hvornår: 2019
Program: Ombygning
Areal: 450 m²
Entreprisenum: 6.8 mil.
Type: Ombygning
Status: Igangværende
BNI-karakter: Ikke ført på sagen
Entreprisenum: Hovedentreprise

I kælderetagen lægger vi ståldrager op ved alle vinduer, samt nyt stål over alle døråbninger. Alle vægge bliver oppudset og efterfølgende filtset med indfarvet mørtel. På lofterne bliver der opsat farmacelplader, som efterfølgende skal filtset med indfarvet mørtel. Der bliver indrettet Wellnessrum med sauna og på alle gulve bliver der lagt "San Bernadino" naturstensfliser.



I stuetagen bliver der indrettet ny Hall, som er åben op til 1. salen. Gæstetoilet er ligeledes beklædt med naturstensfliser. Alle trægulve optages, der udlægges gulvvarme alle steder og tømrer monterer plankegulve i rummenes bredde. Nye døre, nyt køkken og etablering af indbygget pejs. Stuk bliver også udskiftet mod lofter.

På 1. salen er der blevet nyt forældrebadeværelse, samt børnebadeværelse med badekar. Alle trægulve optages og der udlægges gulvvarme alle steder, hvorefter tømrer monterer plankegulve i rummenes bredde. Ny terrasse opbygning og træ belægning.



På hovedtrappen bliver der leveret og tildannet nye trædetrin i samme træsort som resterende gulv i huset. Væggene bliver pudsrepareret og efterfølgende malet.